



**BEWONERSAVOND
DE ELSAKKERS**

**WELKOM BIJ DE
BEWONERSAVOND DE ELSAKKERS**

**Collectieve isolatie-actie
en offerte service**



Energiehuis

Hilvarenbeek



gemeente **Hilvarenbeek**

Even voorstellen

Energiehuis Hilvarenbeek



Wim Lemmens
Coördinator



Jos Nij Bijvank
Adviseur

Opgericht in 2021 in samenwerking met de Gemeente Hilvarenbeek

Tot op heden ca 1000 huishoudens ondersteund



Programma van deze avond?

1. Waarom en hoe isoleren
2. Glasisolatie, spouwmuurisolatie en binnen dakisolatie
3. Kosten en subsidies
4. De geselecteerde bedrijven
5. Ondersteuning voor de isolatiesubsidie van de Gemeente
6. Ondersteuning door Energiehuis Hilvarenbeek
7. Aanmelding voor de isolatie-actie
8. Vragen

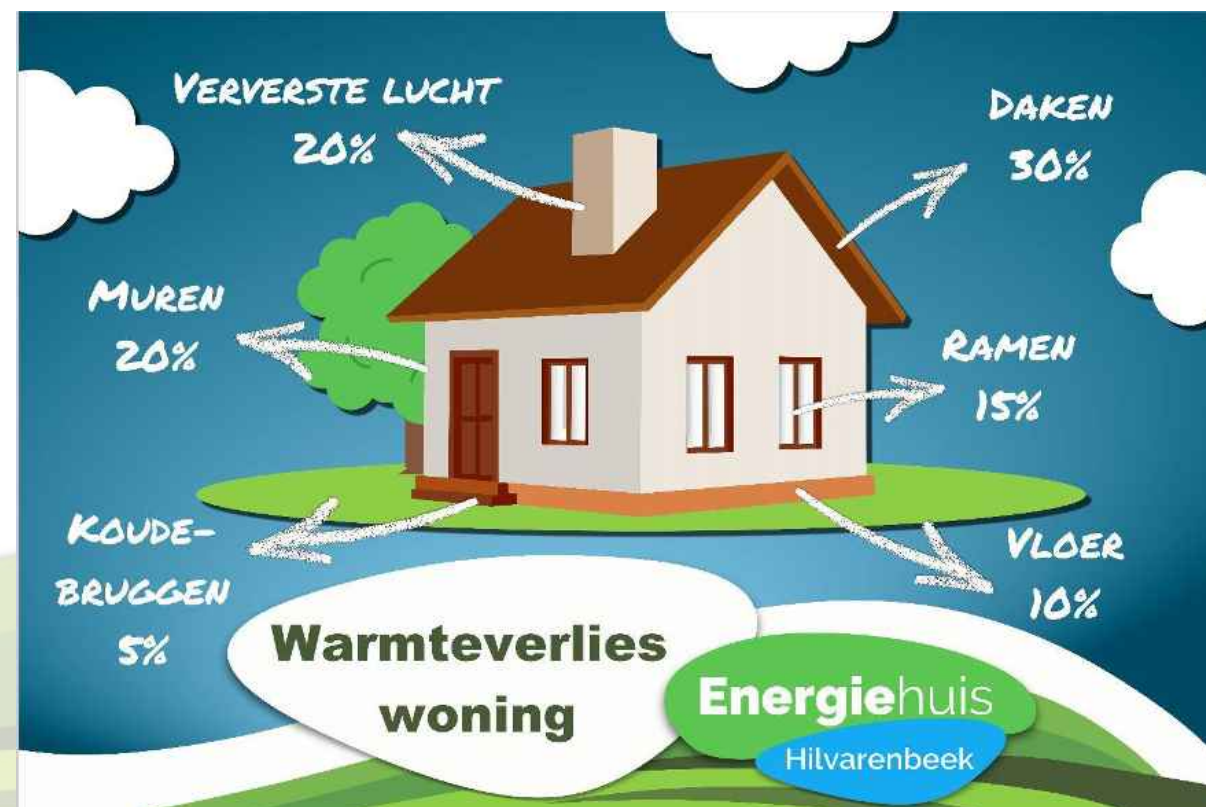
Waarom isoleren?

Beperken warmteverliezen en daardoor:

- Lagere energierekening
- Meer comfort in de woning

Voorbereid zijn op verwarmen zonder aardgas
(met een laag temperatuur verwarming, zoals een
warmtepomp)

Goed voor het milieu



Principes bij het isoleren

1. Isoleer die delen waar de meeste warmte verloren gaat bij voorkeur als eerste
2. Isoleer zoveel mogelijk gelijkmatig
3. Verbeter de kierdichting en zorg voor gecontroleerde ventilatie

Energiehuis

Hilvarenbeek

**BEWONERSAVOND
DE ELSAKKERS**

Isoleer die delen die



Grootste besparing bij eerste centimeters isolatie?

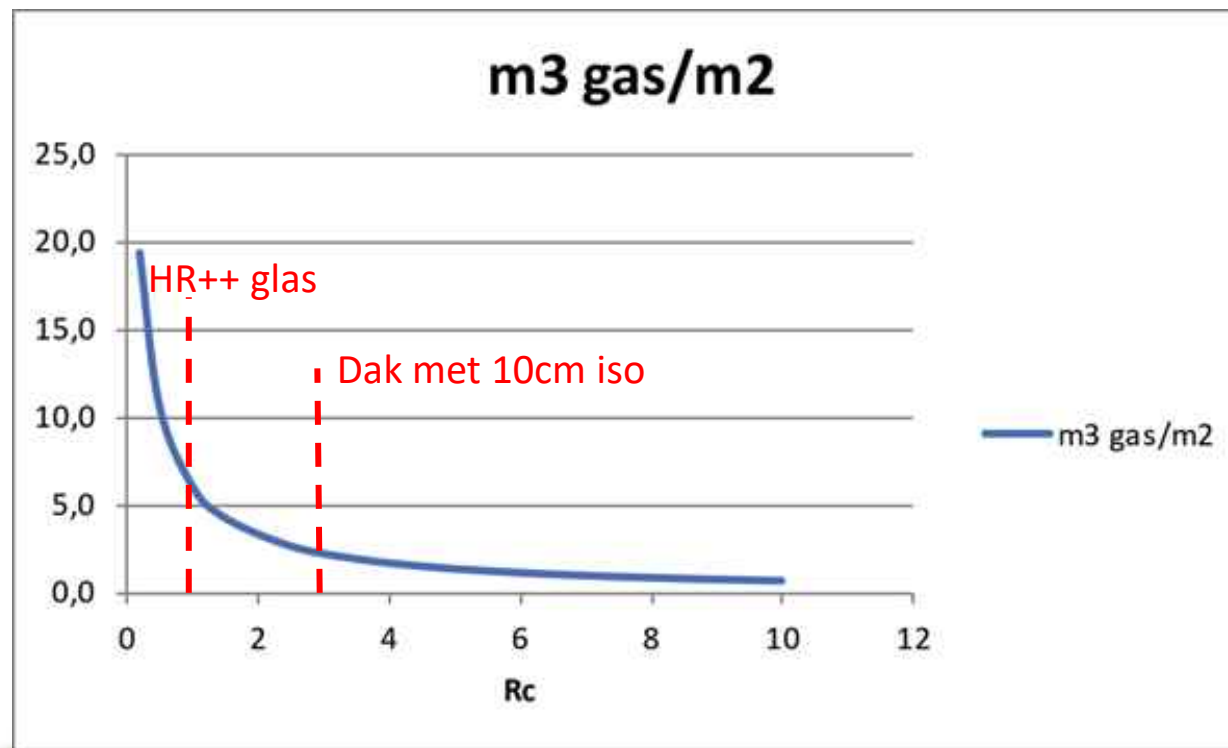
Elke cm isolatie meer telt mee en de kosten zijn maar een klein beetje meer



Mineraalwol

Rd 5 cm = 1,42

Rd 10 cm = 2,85

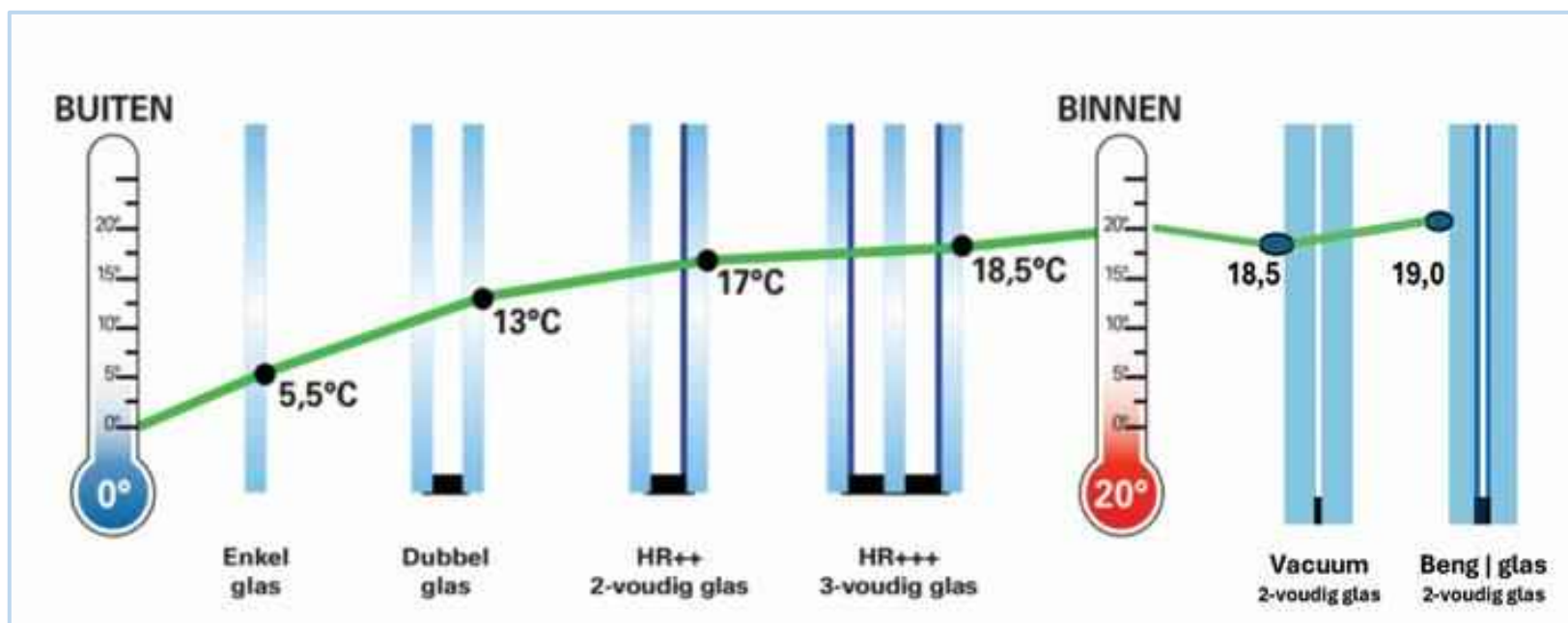


6 cm PS-isolatie, Rd = 1,8

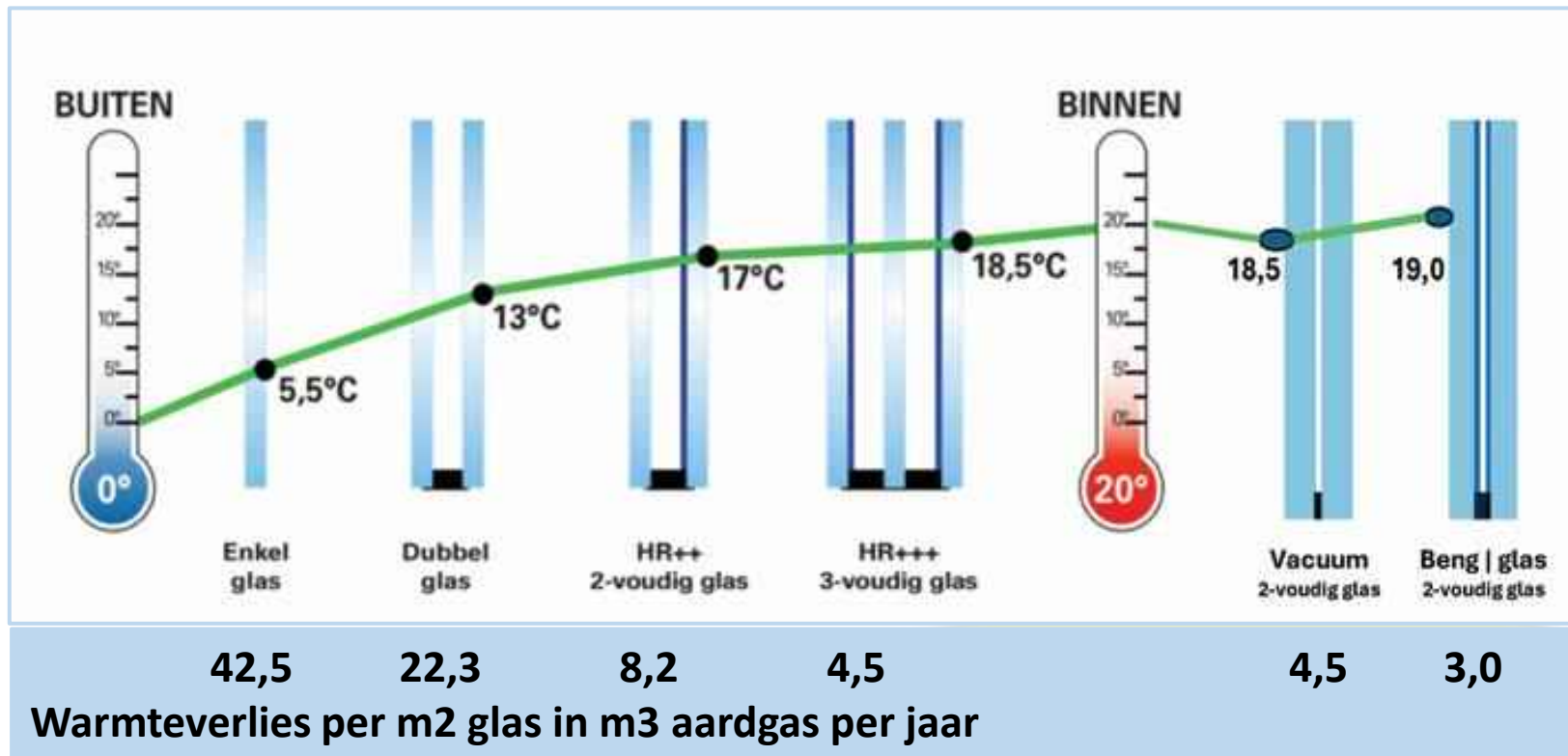


13 cm Mineraalwol Rd = 3,7

Glasisolatie en comfort



Glasisolatie en comfort



Aandachtspunten bij glasisolatie

- Eventueel uitfrezen sponningen
- Eventueel vervangen van ramen
- Bij vervanging ramen/kozijnen:
 - Hout
 - Kunststof/aluminium



Aandachtspunten bij glasisolatie

- Zorg voor (constante) (frisse)luchttoevoer en lucht afvoer (circulatie)
- Dus, wellicht ook ventilatieroosters aanbrengen!



Aandachtspunten bij spouwmuur isolatie

- Goed onderzoek laten doen
 - Vervuiling in de spouw
 - Slechte metselwerk
 - Gevel is geschilderd of glazuurstenen
- Kiezen van soort isolatie:



Minerale wol



parels

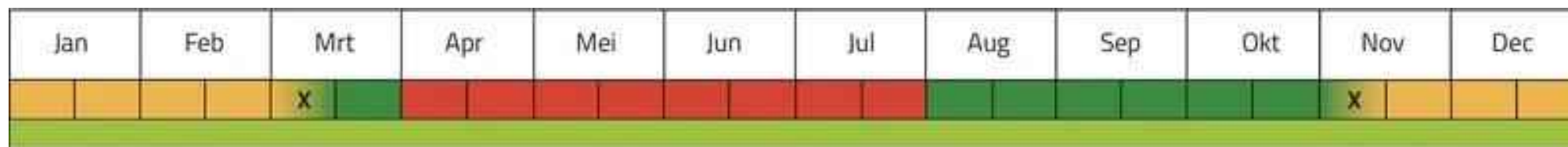


schuim



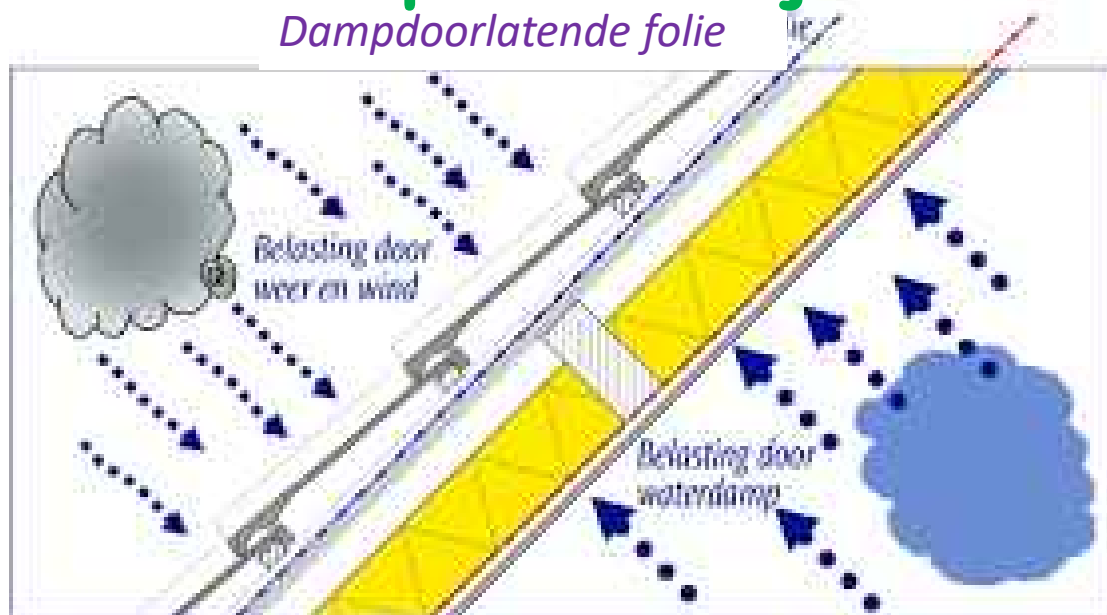
Spouwmuur Natuurvriendelijk isoleren

(Spouw natuurvrij maken, wanneer?)



- Winterperiode - Toegestaan, maar de woning is pas vleermuisvrij ná de winterperiode.
- Toegestaan, na 5 dagen is de woning vleermuisvrij.
- X Effectiviteit vleermuis werende maatregelen moet worden ingeschat door een ecooloog (avondtemperatuur 2 dagen achtereen $>10^{\circ}\text{C}$).
- Kraamperiode - Niet toegestaan.

Aandachtspunten bij binnen dakisolatie



Dampremmende folie

- Bij voorkeur isolatie tegen dakbeschot
- Dampremmende folie of klimaatfolie aan binnenzijde
- Biobased isolatie (absorbeert zomerwarmte en vochtregulerend)
- Afwerking laten doen of zelf uitvoeren

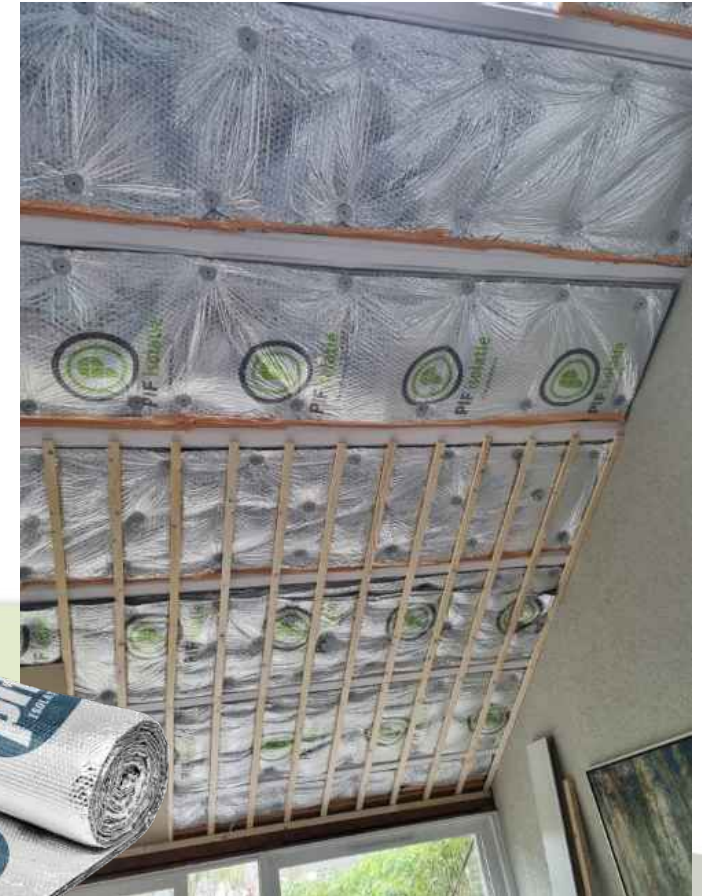
Methoden bij binnen dakisolatie

**Minerale wol
inblazen, daarna
afwerken**



**Isolatie met
afwerkingspaneel**

**Isolatiedeken/folie,
daarna afwerken**



Aandachtspunten vloer- of bodemisolatie (kruipruimte)



- Bij voorkeur isolatie tegen onderkant vloer
- Aandacht voor vocht of water in de kruipruimte
- Aandacht voor ventilatie in de kruipruimte
- Zorg voor goede afdichting leidingdoorvoeren



Kosten en subsidies bij isolatie

Indicatieve kosten van isolatie van hoekwoning (2onder1kap)

Isolatie van:	vloer	(schuin) dak	spouwmuur	glas
Kosten (*)	€ 2.150	€ 6.000	€ 2.400	€ 4.700

(*) (Bron: Milieu Centraal)

Landelijke ISDE-subsidies 2025

Maatregel	Min. opp in m2	Isolatie-waarde	Subsidie/m2	Max. subsidie bedrag
Vloer/bodem (kruipruimte)	20	Rd min. 3,5	€ 5,50/ € 3,00	130 m2
Spouwmuur	10	Rd min. 1,1	€ 5,25	170 m2
Dak	20	Rd min. 3,5	€ 16,25	200 m2
Zolder/vliering	20	Rd min. 3,5	€ 4	130 m2
Glas HRR++	3*	U max. 1,2	€ 25	45 m2
Glas Triple/Vacuum (met isolerend kozijn)	3*	Kozijn Uf max 1,5	€ 111	45 m2

* In 2023-2024 8m2

Indicatieve kosten van isolatie hoekwoning met ISDE-subsidie

Isolatie van:	vloer	(schuin) dak	spouwmuur	glas
Kosten (*)	€ 2.150	€ 6.000	€ 2.400	€ 4.700
ISDE-subsidie (*)	<u>€ 280</u>	<u>€ 900</u>	<u>€ 450</u>	<u>€ 550</u>
Netto	€ 1.870	€ 5.100	€ 1.950	€ 4.150

(*) bij 1 maatregel (Bron: Milieu Centraal) Bij 2 maatregelen wordt dit verdubbeld.

Gemeentelijke isolatie-subsidie

Wie komt hiervoor in aanmerking?

- Je komt mogelijk in aanmerking voor deze subsidie als je woning voldoet aan:
 - WOZ-waarde woning <€525.000,-
 - met een geregistreerd label D-E-F-G
 - of geen label en 2 slecht geïsoleerde schildelen (muur-glas-vloer-dak)
 - geldig vanaf **1-1-2023** tot 31-12-2028
- De Gemeente Subsidie bedraagt **max €1650,-** als tenminste **één schildeel** wordt geïsoleerd
- Als je bij deze doelgroep behoort heb je **rond 1 okt een brief** van de **Gemeente** ontvangen.

Hoe pak je dit aan:

Er zijn 2 sporen:

- 1) Je wilt naast de woningisolatie ook **inzicht in alle mogelijkheden van energie besparen** en isolatie
- 2) Je wil **uitsluitend** je woningisolatie verbeteren en zo mogelijk gebruik maken van deze subsidie

Gemeentelijke isolatie-subsidie

Spoor-1 (uitgebreid advies)

Je wilt een **uitgebreid advies** over isoleren/verduurzamen en energie besparen.

- Je vraagt een Energiecoachbezoek aan bij het Energiehuis, zie link: [Energiecoach-aan-huis](https://www.energiehuis-hilvarenbeek.nl).
- De coach geeft een advies met een stappenplan rapportage, uit dit advies wordt ook duidelijk of je **daadwerkelijk recht** hebt op de Gemeente subsidie.
- De coach verwijst je ook naar onze **offerte-service** voor lokale en/of regionale isolatiebedrijven.
- Indien je ondersteuning nodig hebt voor subsidie aanvragen helpen wij je graag tijdens de inloopspreekuren op Vrijthof-11, kijk op onze website www.energiehuis-hilvarenbeek.nl
- Het bezoek van de Energiecoach, de offerteservice en subsidiehulp is voor de **doelgroep gratis**
- **U bent uiteraard vrij om eerst een advies via REL aan te vragen voor de woningisolatie en daarna (of gelijktijdig) een Energiecoachbezoek aan te vragen voor een uitgebreid advies.**

Gemeentelijke isolatie-subsidie

Spoor-2 (alleen de woning isoleren)

- Je logt in bij het Regionaalenergieloket(REL) zoals vermeld in de brief die je ontvangen hebt.
- Bekijk het Webinar van 7 okt van het REL/Energiehuis, klik op link: [Webinar: Lokale Aanpak Isolatie](#)
- Je meld je aan voor een **adviseur van REL**, hij doet een opname van je woning en maakt een advies waaruit blijkt dat je daadwerkelijk recht hebt op de subsidie van **max €1.650,-**
- Afhankelijk van het advies zal de adviseur vragen om je aan te melden voor offerte opname door de isolatiebedrijven die zij hebben geselecteerd. Ook zal hij aanbieden om REL je te laten helpen met subsidieaanvragen.
- Het bezoek van de REL adviseur, het uitbrengen van offertes en subsidieondersteuning is **gratis**.
- Je **beslist zelf** of je gebruik maakt van deze offertes en hiervoor een opdracht geeft.
- Je **bent vrij** om een **andere offerte** aan te vragen en daar opdracht voor te geven.
- Je vraagt de subsidies aan nadat het **werk is uitgevoerd en betaald** (let op foto's maken). De Gemeentesubsidie kun je ook als **voorschot aanvragen**.

Behoort u niet doelgroep Gemeentelijke subsidie

Je hebt geen brief van de Gemeente ontvangen

Je wilt een **uitgebreid advies** over isoleren/verduurzamen en energie besparen.

- Je vraagt een Energiecoachbezoek aan bij het Energiehuis, zie link: [Energiecoach-aan-huis](https://www.energiecoach-aan-huis.nl).
- De coach geeft een advies met een stappenplan rapportage.
- Indien van toepassing zal de coach je verwijzen naar onze **offerte-service** voor lokale en/of regionale isolatiebedrijven.
- Indien je **ondersteuning** nodig hebt voor **subsidie aanvragen** helpen wij je graag tijdens de inloopspreekuren op Vrijthof-11, kijk op onze website www.energiehuis-hilvarenbeek.nl
- Voor het bezoek van de **Energiecoach** en/of de **offerteservice** vragen wij **elks** een **bijdrage van €30,-**
- Ondersteuning voor de offertebeoordeling/subsidieaanvraag tijdens de **inloopspreekuren** is gratis.



Indicatieve kosten van isolatie hoekwoning (2onder1kap) met ISDE- en gemeentelijke subsidie

Isolatie van:	vloer	(schuin) dak	spouwmuur	glas
Kosten (*)	€ 2.150	€ 6.000	€ 2.400	€ 4.700
ISDE-subsidie (*)	€ 280	€ 900	€ 450	€ 550
Gemeentelijke subsidie	<u>€ 1.650</u>	<u>€ 1.650</u>	<u>€ 1.650</u>	<u>€ 1.650</u>
Netto	€ 220	€ 3.450	€ 300	€ 2.500

(*) bij 1 maatregel (Bron: Milieu Centraal)

Bedrijven voor glasisolatie:

**Glasisolatie met eventueel vervanging
houten raam en/of kozijn**

- Mart van den Broek (Diessen)
- Smetsters (Diessen)



GLAS- EN SCHILDERSBEDRIJF
MART VAN DEN BROEK b.v.



SMETTERS
glas- en schilderwerken
www.schildersbedrijfsmetsters.nl

Bedrijven voor glasisolatie:

Glasisolatie met kozijnvervanging door kunststof- of aluminium kozijnen

- Leon Peters uit Hilvarenbeek
- Hooli kozijnen uit Oisterwijk



Bedrijven voor spouwmuur-, binnendak- en vloer- (kruipruimte) isolatie:

- Takkenkamp uit Den Bosch
- Linsen uit Best



Ondersteuning: Energiehuis-Hilvarenbeek

- Selectie en afspraken bedrijven (kwaliteit, goede service, een scherpe/eerlijke prijs.)

Offerte service:

- Wij organiseren voor je, via onze website, de aanmelding bij de isolatiebedrijven.
- Wij geven je naam/adres door aan de aangekruiste bedrijven t.b.v. offerte
 - Bedrijf maakt telefonisch een afspraak voor een opname en u heeft binnen max 3wk een offerte
- Bedrijven rapporteren aan ons over de voortgang van het offertetraject

Inloopspreekuren Vrijthof-11 vrijdag 13-16uur en zaterdag 10-13uur

- Vraagbaak voor bewoners over de aangeboden offerte
- Klachten over de uitvoering (wanneer het bedrijf het niet goed opgelost)

Inschrijven offerte-service

- Vanavond via **een** inschrijfformulier op papier
- Daarna digitaal: **via website Energiehuis**
[Energiehuis-hilvarenbeek.nl/onze-diensten/](https://energiehuis-hilvarenbeek.nl/onze-diensten/)

Het inschrijfformulier
voor vanavond

voornaam	tussenvoegsel	achternaam		
straat		huisnr.	toevoeging	
Postcode	Plaatsnaam			
Mailadres		telefoonnummer		
Opmerkingen				

Vrijblijvende aanvraag offerte voor spouwmuurisolatie, (binnen)dakisolatie of vloerisolatie				
Ik wil graag een offerte voor: (je kunt meerder aankruisen)				
Spouwmuurisolatie				
(binnen)dakisolatie				
Kruipruimte vloerisolatie				
Ik wil daarvoor graag een offerte van: (je kunt meerdere aankruisen)				
Takkenkamp uit Den Bosch				
Linssen uit Best				
Het aangekruiste bedrijf zal afspraak maken voor een opname en offerte				

Vrijblijvende aanvraag offerte voor glasisolatie				
Ik wil graag een offerte voor:				
Glasisolatie (evt. met houten raam/kozijn vervanging/reparatie)			optie 1	
Glasisolatie met kunststof of aluminium kozijnen			optie 2	
Ik wil daarvoor graag een offerte van: (je kunt meerdere aankruisen)				
Schilder-glasbedrijf Mart vd Broek Diessen			optie 1	
Smetsers glas en schildersbedrijf Diessen			optie 1	
Leon Peters uit Hilvarenbeek (indien je kunststof/aluminium kozijnen wilt)			optie 2	
Hooli-kunststofkozijnen uit Oisterwijk (indien je kunststof/aluminium kozijnen wilt)			optie 2	
Het aangekruiste bedrijf zal een afspraak maken voor een opname en offerte				



Nog onzeker welke Isolatiemaatregel?

Integraal Energiecoachadvies met rapportage*

- Onafhankelijk advies aan huis
- Op maat a.d.h.v. de vraagstelling
- Opname in het HOOM-dossier (eigen account)
- Adviesrapport vanuit het gesprek thuis met stappenplan
- Link om aan te melden: [Energiehuis-hilvarenbeek - gesprek-energiecoach](#)

Energiehuis

Hilvarenbeek

BEWONERSAVOND

DE ELSAKKERS

Hoe bereik je ons?

Inloopspreekuur Energiehuis Vrijthof 11, Geopend:

- vrijdagmiddag 13 - 16 uur
- zaterdagochtend 10 – 13 uur

Telefonisch bereikbaar van maandag t/m zaterdag 013 234 0555

(tijdens kantooruren)

www.energiehuis-hilvarenbeek.nl | info@energiehuis-hilvarenbeek.nl



Heb je nog vragen?

