JE WONING WARM & ZUINIG!

Met de hulp en uitgebreide dienstverlening van Energiehuis Hilvarenbeek



Energiehuis Hilvarenbeek

gemeente Hilvarenbeek

Rabobank

Energiehuis Hilvarenbeek is eind 2020 opgericht door de Coöperatie Hilverstroom met ondersteuning van Gemeente Hilvarenbeek en de Rabobank.

Energiehuis Hilvarenbeek houdt elke vrijdagmiddag en zaterdagochtend een inloopspreekuur in Vrijthof-11

Het Energiehuis heeft ook Energiecoaches, Energieklussers, Lek-checkers en Warmtebeeldscanners. Zij kunnen je advies geven en helpen met het energiezuiniger maken van je woning.

Het Energiehuis heeft de afgelopen 6 jaar reeds 1000 bewoners bezocht en ondersteund en ruim 500 bewoners ontvangen in Vrijthof-11. Daarnaast hebben we in alle kernen meerdere informatiebijeenkomsten georganiseerd.

Uitgave: oktober 2026 (4e druk)
www.energiehuis-hilvarenbeek.nl

Disclaimer
De informatie in dit boekje is met zorg samengesteld met de kennis die op dit moment voorhanden is. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden en wij hebben geen invloed op wijzigingen in subsidieregelingen die nadien plaatsvinden. De informatie in dit boekje is geldig tot ca. eind 2027. Het is wellicht mogelijk dat deze geldigheidsdatum wordt verschoven. Als hiervan sprake zou zijn, maken wij dit kenbaar op onze website.

Je woning warm & zuinig

Je woning energiezuiniger maken is niet alleen goed voor het milieu, maar zorgt er ook voor dat je comfortabeler woont en je energierekening een stuk lager wordt. Wanneer je woning steeds energiezuiniger wordt en dus minder warmte nodig heeft, kun je (op termijn) je woning ook zonder aardgas verwarmen met bijvoorbeeld een warmtepomp. Dit kan echter ook met behulp van andere oplossingen, volg hiervoor de plannen vanuit de gemeente Hilvarenbeek.

Maar hoe pak je dat aan, je woning energiezuiniger maken? Wat zijn belangrijke aandachtspunten? En natuurlijk wat kost het en wat levert op qua comfort?

Allemaal vragen waar Energiehuis Hilvarenbeek je bij kan helpen. Hiervoor hebben we een uitgebreide dienstverlening opgezet, zodat we je op verschillende wijzen en momenten kunnen helpen.

In dit informatieboekje vind je informatie over deze dienstverlening en ook informatie over mogelijk landelijke en gemeentelijke subsidies of financieringsmogelijkheden.

Alvast veel succes!

Energiehuis Hilvarenbeek

Inloopspreekuur VRIJTHOF-11

Heb je vragen en wil je graag persoonlijk en onafhankelijk advies? Bezoek dan ons inloopspreekuur en stel je vraag aan onze Energiecoördinatoren. Hier zijn geen kosten aan verbonden.

DE ENERGIECOÖRDINATOR KAN ADVISEREN MET BETREKKING TOT DE VOLGENDE VRAGEN:

- Energie besparen
- Energie opwekken
- Van het gas af
- De energierekening
- Subsidies en leningen
- En alle andere vragen over energie



INLOOPTIJDEN

Vrijdag: 13:00 – 16:00 uur
Zaterdag: 10:00 – 13:00 uur

(dit kan afwijken i.v.m. feestdagen en schoolvakanties, volg onze social media)

TELEFONISCH BEREIKBAAR

Tel. 013-2340555 (tijdens kantooruren)
Geen gehoor? Laat een bericht achter en wij nemen zo snel mogelijk contact met je op.

Energiehuis Hilvarenbeek

Energie besparen met kleine maatregelen.

HOE DOEN WIJ DAT?

We richten ons hierbij op kleine energiebesparende maatregelen. Bijvoorbeeld door het plaatsen van tochtstrip, een brievenbusborstel, radiatorfolie, radiatorventilator (-en), buisisolatie voor verwarmingsleidingen, etc. (zie foto). Tevens geven we je tips hoe je door je eigen gedrag gemakkelijk je energieverbruik kunt verminderen.

WIL JE DAAR HULP BIJ?

Je kunt dit natuurlijk zelf doen, maar het kan ook met behulp van onze Energieklussers. De Energieklusser zorgt dat de juiste kleine materialen op een goede wijze worden geplaatst.

Voor veel inwoners is de hulp van de Energieklusser gratis.
ook zijn voor deze inwoners de materialen gratis met hulp van Stichting Annetje van Puijenbroek.
Zie op het laatste blad **'Kosten dienstverlening'** wat voor jou van toepassing is.

HOE WERKT HET?

1. Jij meldt je aan (zie hiernaast)
2. De Energieklusser belt je om een afspraak te maken voor een opnamebezoek bij jou thuis;
3. Tijdens het bezoek loopt de Energieklusser samen met jou door je huis. Jullie bepalen samen welke kleine maatregelen genomen worden. Hij geeft ook tips: hoe kun je eenvoudig energie besparen door je eigen gedrag iets aan te passen.
4. Samen spreken jullie af wanneer de Energieklusser langskomt om de kleine energiebesparende materialen te plaatsen
5. Daarna is je huis een stuk energiezuiniger en ook comfortabeler!

HOE MELD IK ME AAN?

Je kunt je aanmelden via de website van Energiehuis Hilvarenbeek, www.energiehuis-hilvarenbeek.nl. Er wordt dan contact met je opgenomen om een afspraak te maken.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > Energieklussendienst

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar:info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

Voorbeelden van energiebesparende materialen



Energiehuis Hilvarenbeek



Een lek-check van je woning

Bij bestaande woningen zijn er vaak veel naden en kieren. Hierdoor stroomt koude lucht je woning in, en warme lucht je woning uit. Dat wil je niet.
Deze naden en kieren zijn lang niet altijd direct zichtbaar. Door een lek-check met een zogenaamde blowerdoortest (zie foto) kunnen we deze naden en kieren opsporen en in kaart brengen. Vervolgens kun je deze naden en kieren (laten) dichten met tochtstrips/-band, kit of isolatieschuim. Dit is, naast het isoleren van je woning, een hele effectieve manier om je energieverbruik te verminderen en meer comfort te krijgen.

HOE WERKT ZO'N LEK-CHECK?

De lek-check wordt door onze Lek-checkers uitgevoerd met een blower. Dit is de zogenaamde blowerdoortest:

- Met deze blower wordt in de woning een lichte onderdruk gecreëerd.
- Hierdoor komt de koude luchtstroom versterkt door de naden en kieren naar binnen.
- Deze naden en kieren kunnen dan gemakkelijk, soms m.b.v. een warmtecamera, opgespoord en in kaart worden gebracht.

- Vervolgens kan, indien gewenst, de Kierenklusser langskomen om deze kieren te dichten. Voor veel inwoners is de lek-check en de kierdichting gratis. Zie op het laatste blad **'Kosten dienstverlening'** wat voor jou van toepassing is.

HOE WERKT HET?

1. Jij meldt je aan (zie hieronder)
2. De Lek-checker, belt je op om een afspraak te maken voor de lekcheck
3. Tijdens het bezoek plaatst de Lek-checker de blowerdoortest-apparatuur en doet de lekcheck
4. Samen met de Lek-checker loop je door je huis. Jullie brengen gezamenlijk in kaart waar de lekken (naden en kieren) zitten.
5. Je geeft daarna aan of je ook de kieren op korte termijn wilt laten dichten.
6. Daarna is je huis een stuk energiezuiniger en comfortabeler!

HOE MELD IK ME AAN?

Je kunt je aanmelden via de website van Energiehuis Hilvarenbeek www.energiehuis-hilvarenbeek.nl. Er wordt dan contact met je opgenomen om een afspraak te maken.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > Lek-check van je woning

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar: info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

Energiehuis Hilvarenbeek

Quick-Warmtescan van je eigen woning



Veel energie gaat verloren aan slechte kierdichting (tocht) en slechte isolatie. Met een warmtebeeldcamera kunnen plekken in huis gelokaliseerd worden waar warmte verloren gaat en waar kou binnenkomt. In het najaar en winter kan een warmtescan worden uitgevoerd door een van onze energiecoaches. Zo worden zogenaamde wamtelekken zichtbaar. Dat kunnen bijvoorbeeld slecht sluitende deuren en ramen, of niet geïsoleerde muren zijn. Door eenvoudige maatregelen te treffen kan al flink worden bespaard op de energierekening.

Een warmtescan kan worden uitgevoerd als de buitentemperatuur 10 tot 15 graden kouder is dan de binnentemperatuur. Wij maken deze aan de buitenzijde van uw woning waarmee je een snelle eerste indruk krijgt van de warmteverliezen. Zie op het laatste blad **'Kosten dienstverlening'** wat voor jou van toepassing is.

HOE MELD IK ME AAN?

Je kunt je aanmelden via de website van Energiehuis Hilvarenbeek www.energiehuis-hilvarenbeek.nl. Er wordt dan contact met je opgenomen om een afspraak te maken.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > warmtescan

Quick-scan woningdossier (gratis)



Wil je inzicht krijgen in je woning en nog geen Energiecoach uitnodigen? Vraag dan een eigen woningdossier (Hoomdossier genaamd) aan waarmee je snel inzicht in je besparing- en verduurzaming mogelijkheden. Na invullen van je woning specificaties krijg je direct een besparingsvoorstel met een kosten- en besparingsindicatie.
Vraag direct je QuickScan Eigenwoningdossier aan.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > Quickscan - Woningdossier

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

Energiehuis Hilvarenbeek

Een energie-advies op maat bij je thuis



Je moet veel uitzoeken als je je woning op een goede manier wil isoleren:

- Welke stappen neem je eerst en wat doe je later?
- Hoe moet ik isoleren?
- Welk materiaal moet worden gebruikt?
- Waar kan ik het beste beginnen?
- Heeft isoleren geen vervelende gevolgen voor de frisse lucht of vocht in mijn woning?

Veel mensen zouden al deze vragen graag stellen aan een onafhankelijk adviseur. Dit kan bij een Energiecoach van Energiehuis Hilvarenbeek.

Wat houdt zo'n energieadvies op maat in?
Je krijgt vooraf een digitaal woningdossier toegestuurd waar je de gegevens over energie gebruik en kenmerken van je woning invult. Vervolgens maakt de Energiecoach een afspraak.
De Energiecoach bespreekt samen met jou de situatie. Hoe hoog is je huidige energierekening? Wat is er al geïsoleerd? Hoe wordt je huis nu verwarmd en met welke installatie?, Hoe wordt er geventileerd, etc. We gaan hierbij altijd uit van de vragen die jij zelf als bewoner hebt.

Opstellen integraal energieadvies
Met de verkregen informatie analyseert de energiecoach de huidige situatie en stelt een advies op dat je via de e-mail ontvangt. In zo'n advies kan het volgende worden opgenomen:

- mogelijke isolatiemaatregelen en de volgorde daarvan,
- indicatieve kosten per maatregel,
- achterliggende techniek van de voorgestelde maatregelen en/of
- Verwijzing naar niet-commerciële websites met relevante achtergrondinformatie.
- subsidiemogelijkheden/leningsmogelijkheden

Als je dit wilt, kun je vervolgens een afspraak maken om dit advies nog door te nemen en te bespreken met een van onze Energiecoaches.

HOE MELD IK ME AAN?
Je kunt je aanmelden via de website van Energiehuis Hilvarenbeek, zie www.energiehuis-hilvarenbeek.nl. Er wordt dan contact met je opgenomen om een afspraak te maken. Zie op het laatste blad **'Kosten dienstverlening'** wat voor jou van toepassing is.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > Energiecoach

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

Energiehuis Hilvarenbeek

Offerte Service

Je wil beginnen met isoleren, maar dat kan bij de start soms lastig zijn. Je loopt tegen allerlei vragen aan zoals:

- Welke maatregelen kan ik het beste nemen?
- Welke leverancier moet ik hebben?
- Is de prijs wel goed en leveren ze goed werk?
- Welke subsidies zijn er en hoe moet ik die aanvragen?

Wil je hier eerst meer informatie over ontvangen?
Vraag dan een Energiecoachbezoek aan. Zie hiervoor pag. 12 en 13. De Energiecoach bekijkt samen met jou welke isolatie- en bespaarmogelijkheden er zijn, geeft informatie en beantwoord al je vragen.

Ik weet wat ik wil isoleren
Als je weet wat je wil gaan isoleren, moet je bedrijven gaan benaderen en prijzen opvragen. Maar welk bedrijf moet je hebben?

Energiehuis ontzorgt
Om je te ontzorgen heeft Energiehuis een offerteservice ingericht. Via onze website kun je eenvoudig offertes aanvragen voor:

- Glasisolatie (met eventueel houten raam- of kozijnvervanging)
- Glasisolatie (met kunststof of aluminium kozijnen)
- Spouwmuurisolatie
- Vloerisolatie (indien kruipruimte aanwezig)
- Dakisolatie binnenzijde



HOE MELD IK ME AAN?
Je kunt je aanmelden via de website van Energiehuis Hilvarenbeek, zie www.energiehuis-hilvarenbeek.nl/offerteservice. Er wordt dan contact met je opgenomen om een afspraak te maken.
Je ontvang van Energiehuis document waar je op moet letten bij de offerteopname.

Ga naar onze website naar het kopje 'Onze diensten' > Offertesevice

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

gemeente Hilvarenbeek

Energiehuis Hilvarenbeek

Landelijke en gemeentelijke subsidies en leningen

Met subsidie wordt isolatie en energie besparen voor jou nog aantrekkelijker. Hieronder zetten we de landelijke en gemeentelijke subsidiepotjes, met bijbehorende voorwaarden, op een rij.

LANDELIJKE SUBSIDIES: ISDE-SUBSIDIE

Er is een landelijke subsidie voor de isolatie van je dak, buitenmuren, vloer, ramen en duurzame installaties.

De subsidie voor de isolatie is een vast bedrag per vierkante meter. Dit is de zogenaamde ISDE-subsidie. (Investeringssubsidie Duurzame Energie) Als je 2 of meer maatregelen neemt, is het bedrag per vierkantemeter twee keer zo hoog (circa 30% van de kosten) dan wanneer je 1 isolatiemaatregel neemt (circa 15% van de kosten).

Voor het hoge bedrag mag je een isolatiemaatregel ook combineren met een duurzame installatie (warmtepomp of zonneboiler.)

Jaarlijks, per 1 januari worden de subsidieregels en bedragen aangepast. Informeer je vooraf goed via de hiernaast vermelde website.



Voor meer informatie: ga naar de website van RVO
www.rvo.nl/isde

Wanneer je nog vragen hebt kun je een E-mail sturen naar info@energiehuis-hilvarenbeek.nl

gemeente Hilvarenbeek

Energiehuis Hilvarenbeek

Gemeentelijke extra isolatiesubsidie

Gemeente Hilvarenbeek heeft 2 isolatie subsidieregelingen:
• Je **laat** de isolatie werken **uitvoeren** door een erkend bedrijf
• Je isoleert zelf: **Doe het Zelf**

Wie komen in aanmerking?:

De isolatiesubsidieregeling is voor de bewoner-eigenaar met een Woning-WOZ-waarde van max €525.000 (per 1-1-2024). Daarnaast heeft de woning een geregistreerd label D-E-F-G **of** kan aangetoond worden dat de woning twee of meer slecht geïsoleerde schildelen (glas, muur, dak, vloer) heeft.

Hoeveel Subsidie en vanaf wanneer?:

Uit laten voeren:
De subsidie bedraagt max €1650,- per woning en gaat met terugwerkende kracht in op **1-1-2023** en loopt tot **31-12-2028**
In aanmerking komen isolatie maatregelen van het dak, glas, (spouw)muur en vloer.

Doe Het Zelf:
De subsidie bedraagt max €750,- en indien je Biobased materiaal gebruikt krijgt je €250,- extra.
De subsidie is geldig vanaf **1-7-26** en loopt tot **31-12-2028**
In aanmerking komen isolatie maatregelen van het dak, voorzetwand binnenzijde buitenmuur en vloer.

Adviezen/rapporten met huisbezoek voor subsidieaanvraag:

Je laat de isolatie uitvoeren:
- als je een label D,E,F of G bezit kun je met dit document de subsidie aanvragen.
- heb je dit label niet hebt dan moet je advies/schilrapport laten opstellen waaruit blijkt dat je woning tenminste 2 niet/slecht schildelen heeft.

Deze opname, advies en rapport is gratis als er inderdaad 2 schildelen niet/slecht geisoleerd zijn.

Deze opname, advies en rapport kan opgesteld worden door:
1) Energiehuis Hilvarenbeek via het aanvragen van een Energie coach of
2) Regionaalenergieloket middels aanmelden met de bewonerscode als u van de gemeente een brief heeft ontvangen

Je isoleert zelf: DOE HET ZELF
- als je een label D,E,F of G bezit kun je met dit document de subsidie aanvragen.
- heb je dit label niet bezit dan moet je bij de subsidieaanvraag, middels beantwoorden van allerlei vragen, aantonen dat er tenminste 2 schildelen niet/slecht zijn geisoleerd. Uiteraard kun je ook vooraf een advies/schilrapport laten opstellen door Energiehuis

Vervolg op volgende pagina

gemeente Hilvarenbeek

Energiehuis Hilvarenbeek

Via onze offerteservice (zie pag. 14-15) kunnen wij offertes laten verzorgen via lokale en/of regionale bedrijven.

Bij onze inloopspreekuren krijg je hulp met subsidieaanvragen en beantwoorden wij al je vragen. Meer informatie zie de website van de Gemeente of Energiehuis.



Laten doen:
Duurzaamhilvarenbeek.nl/subsidies/isolatiesubsidie/
Doe het zelf:
Duurzaamhilvarenbeek.nl/subsidies/doe-het-zelf-subsidie/
Hier vind je handleidingen voor het aanvragen van subsidies:
Energiehuis-hilvarenbeek.nl/hilvarenbeek/onze-diensten/

Meer informatie zie de website van de Gemeente of Energiehuis.
www.hilvarenbeek.nl/isolatiesubsidie
www.energiehuis-hilvarenbeek.nl/extra-subsidie-isolatie

Leningen

Heb je op dit moment niet genoeg geld om alles te kunnen betalen? Denk dan eens aan een lening. Dit kan voordelig zijn omdat je meer bespaart op je energierekening dan dat je aan rente betaalt. Je kunt op verschillende manieren een lening afsluiten.

ENERGIEBESPAARLENING BIJ HET WARMTEFONDS

De Energiebespaarlening is een aantrekkelijke lening waarmee eigenaar-bewoners energiebesparende investeringen voor hun eigen woning kunnen financieren. Het Warmtefonds wil het mogelijk maken dat iedere eigenaar-bewoner haar/zijn woning kan verduurzamen.

De belangrijkste voorwaarden zijn:

- De leensom is minimaal € 1.000 en maximaal € 28.000
- Rente van 0% voor eigenaar-bewoners met een verzamelinkomen minder dan € 60.000.
- Bij een hoger inkomen gelden andere maar toch nog gunstige rentetarieven
- Aflossingsperiode maximaal 15 jaar

Voor meer informatie en voorwaarden ga naar de website van het Nationaal Warmtefonds **www.warmtefonds.nl/particulieren**

JE HYPOTHEEK AANPASSEN

Voor het verduurzamen van je woning kun je ook je (eventuele) hypotheek verhogen. Neem contact op met jouw eigen hypotheekverstrekker voor meer informatie.

Energiehuis Hilvarenbeek

Kosten dienstverlening Energiehuis Hilvarenbeek

Ben je eigenaar of huurder van een slecht/matig geïsoleerde woning? Dan kan Energiehuis Hilvarenbeek haar diensten, via een subsidie van de Gemeente, voor jou vaak gratis of met veel voordeel aanbieden.

A. Voor een woning met:

een WOZ-waarde van max € 525.000,-* en een geregistreerd DEFG-label **of** twee bouwdelen die niet of slecht geïsoleerd zijn:

Energieklusser met kleine maatregelen:

- Tijdbesteding Energieklusser gratis.
- Materialen GRATIS mede dankzij: ANNETJE VAN PUIJENBROEK STICHTING

Lek-check + kierdichting

- Lek-check gratis
- Kierdichting door Kierenklusser gratis (max 1 dagdeel)
- Materialen voor half dagdeel gratis

Integraal Energiecoach bezoek/advies aan huis (nvt voor Huurders)

- Energieadvies gratis
- Ondersteuning bij uitvoering en/of subsidieaanvraag, gratis

Quick-Warmtebeeldscan

- Gratis

* per 1-1-2024







B. Voor een woning met:

een WOZ-waarde hoger dan € 525.000,-* of lager en maar één bouwdeel dat niet of slecht geïsoleerd is

Energieklusser met kleine maatregelen:

- Energieklusser € 25,-/uur
- Materialen zelf betalen met circa 15% korting

Lek-check + kierdichting

- Lek-check € 30,- eigen bijdrage
- Kierdichting door Kierenklusser tegen uurtarief van €25,-/€37,50
- Materiaalkosten van €25,-tot ca €180,- Gemiddeld 55,- per woning

Integraal Energiecoach bezoek/advies aan huis (nvt voor Huurders)

- Energieadvies € 30,- eigen bijdrage
- Ondersteuning bij uitvoering en/of subsidieaanvraag, eigen bijdrage €30,-

Quick-Warmtebeeldscan

- Eigen bijdrage €30,-

* per 1-1-2024

Energiehuis Hilvarenbeek

Onafhankelijk advies over verduurzaming en energie besparen.



www.energiehuis-hilvarenbeek.nl

Energiehuis Hilvarenbeek

gemeente Hilvarenbeek

Rabobank